

## NOWELIZACJA USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

### WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:

Przedmiotem proponowanego szkolenia jest przedstawienie zmian wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

Podczas zajęć krok po kroku:

- Przedstawimy nowe obowiązki i uprawnienia gmin
- Przeanalizujemy przepisy przejściowe i ustalimy w jakim okresie gminy będą musiały dostosować prawo miejscowe do nowych wymogów ustawowych.
- Wskażemy wpływ nowych przepisów na rozpoczęte procesy inwestycyjne i procedury planistyczne.

### CELE I KORZYŚCI:

- Zdobędziesz, uzupełnisz i uporządkujesz wiedzę z zakresu nowych rozwiązań wprowadzonych nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- Poznasz sposoby wyznaczanie obszaru uzupełnienia zabudowy.
- Dowiesz się:
  - Jakie akty prawne mają zastąpić studium.
  - Czy plan ogólny rzeczywiście jest aktem prawa miejscowego sensu stricto.
  - Do kiedy można ustalać warunki zabudowy na „starych” zasadach.
  - Czy przygotowano rozporządzenia wykonawcza do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- Uzyskasz odpowiedzi na pojawiające się pytania i wątpliwości związane z wdrożeniem nowych przepisów z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego.

### PROGRAM:

1. Likwidacja studium uwarunkowań i kierunków i zagospodarowania przestrzennego.
2. Wprowadzenie planu ogólnego gminy, czyli nowego aktu planistyczny o zasięgu gminnym o charakterze obligatoryjnym.
3. Zmiany przepisów regulujących uchwalenie i zakres miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Wprowadzenie trybu uproszczonej procedury planistycznej.
5. Zwiększenie udziału społeczeństwa w procedurach planistycznych.
6. Zmiany w zakresie procedowania decyzji o warunkach zabudowy.
7. Zintegrowany plan inwestycyjny jako nowe narzędzie planistyczne.
8. Rejestr urbanistyczny. Obowiązki gminy w zakresie udostępniania społeczeństwu informacji w okresie poprzedzającym uruchomienie rejestru.
9. Koszt wprowadzenia zmian wynikających z ustawy.
10. Zmiany w innych ustawach, w tym w ustawie o samorządzie gminy.
11. Procedura planistyczna w okresie przejściowym.
12. Podsumowanie. Pytania i odpowiedzi. Dyskusja.

**ADRESACI:** Pracownicy administracji publicznej, urbaniści, architekci, osoby zajmujące się procesem inwestycyjnym, planowaniem przestrzennym i urbanistyką w pracy zawodowej, pośrednicy nieruchomości, deweloperzy.

**PROWADZĄCY:** Radca prawny. Od 2007 r. członek etatowy Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach. Praktyk w zakresie procedury administracyjnej, administracyjnego prawa materialnego (ustawa o gospodarce nieruchomościami, prawo budowlane, zagospodarowanie przestrzenne) oraz prawa cywilnego. Od 2008 r. trener z zakresu postępowania administracyjnego i prawa administracyjnego. Stały współpracownik Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej. Wykładowca oraz Kierownik Zakładu Dydaktycznego Prawo w Biznesie na Uniwersytecie WSB Merito w Poznaniu Filia w Chorzowie.

## Nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym



**4 października 2023 r. Szkolenie w godzinach 10:00-14:00**



stacjonarnie

**MIEJSCE:** As-Bud Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe; al. Jerozolimskie 81; 02-001 Warszawa

**Cena 559,00 zł netto PLN.**

**Cena obejmuje:** Udział w profesjonalnym szkoleniu w wskazanej sali szkoleniowej która spełnia wszystkie wymogi w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa sanitarnego, materiały szkoleniowe w wersji papierowej, certyfikat ukończenia szkolenia, możliwość konsultacji z trenerem, przerwy kawowe i lunch.

### DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Mazowsze  
ul. Żurawia 43, 00-680 Warszawa;  
tel. 533 849 116;  
[szkolenia@frdl.org.pl](mailto:szkolenia@frdl.org.pl)

### Nazwa i adres nabywcy (dane do faktury)

### Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. **Imię i nazwisko uczestnika,**  
stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU
2. **Imię i nazwisko uczestnika,**  
stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK  NIE

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń FRDL zamieszczonym na stronie Organizatora [www.frdl.mazowsze.pl](http://www.frdl.mazowsze.pl) oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

**Zgłoszenia prosimy przysyłać do 27 września 2023 r.**

**UWAGA** Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej \_\_\_\_\_